

Rev.: 04 (2026.01.15-től érvényes)

Amper 99 Kft.

Általános szerződési feltételek

Jelen általános szerződési feltételek mellékletként elválaszthatatlan részét képezik mindazon vállalkozási szerződéseknek, melyeket az Amper 99 Kft. (2400 Dunaújváros, Verebely u. 8., Adószám: 26586931-2-07, Cégjegyzékszám: 07 09 029531), mint Megrendelő az alvállalkozóival köt építési-szerelési munka elvégzésére, vagy munkával elérhető más eredmény létrehozására.

A **Vállalkozói szerződés** (a továbbiakban: szerződés) alapján a Vállalkozó a Megrendelő által elvárt műszaki tartalom, mint munkával elérhető eredmény létrehozására vállalkozik, a Megrendelő pedig köteles az eredmény átvételére, és vállalkozói díj megfizetésére. A jelen általános szerződési feltételek e jogviszony feltételeit rögzíti.

1 Vállalkozói díj

- 1.1 A vállalkozói díj a szerződés típusától függően három típusú lehet:
 - 1.1.1 Egyösszegű átalányár
 - 1.1.2 Tételes elszámolás
 - 1.1.3 Óradíj alapú elszámolás

Amper 99 Kft. Általános szerződési feltételei mindhárom szerződés típusára érvényes és kiterjed.

- 1.2 A vállalkozói díj a tervekben foglaltaknak-, az idevágó magyar szabványoknak- és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, 1. osztályú, kifogástalan minőségű munkára vonatkozik.
- 1.3 A vállalkozói díj tartalmaz minden szükséges szerszámköltséget, gépek, szerelvények, állványok, segédeszközök, emelőgépek, daruk, felvonulási eszközök és objektumok stb. költségét, továbbá az építkezésre szállított anyagok szállítási, rakodási, valamint csomagolás költségeit, amennyiben a szerződés ezt megköveteli.
- 1.4 A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díjat a tervek, a műszaki dokumentáció és a Megrendelő teljeskörű tájékoztatása, igényei alapján, a felmért feladat kimerítő ismeretében, az ellentmondások kiküszöbölésével, a szükséges információk beszerzésével, esetleges tervezői eltérések, hiányosságok kiszűrésével, vagy előzetes helyszíni bejárással határozta meg.

2 Munkaterület

- 2.1 A Vállalkozó kijelenti, hogy helyszíni szemle révén is rendelkezik a munkaterületre vonatkozó adatokkal, tisztában van a szerződés tárgyát képező vállalkozás jellegével, tartalmával, annak nehézségével és mennyiségével, és a munkaterületet mindezek ismeretében vette át. A Vállalkozó mindezek alapján kijelenti, hogy a munkaterület a vállalt feladat elvégzésére alkalmas. A Vállalkozó információ hiányára hivatkozva többletkövetelésekkel, határidő módosítása iránti igényvel nem állhat elő.

3 Teljesítés

- 3.1 A szerződésben meghatározott kötelezettségeinek teljesítése során Vállalkozó köteles munkálatainak kivitelezését, illetve befejezését érintő minden jogszabálynak, hatósági előírásnak, szabványnak, kötelező műszaki előírásoknak megfelelően végezni.
- 3.2 Megrendelő csak hiba- és hiánymentes teljesítést vesz át.
- 3.3 A Vállalkozó köteles a munkaterületet rendben tartani, a keletkező hulladékat és építési törmelékét folyamatosan, vagy minden munkanap végén összetakarítani. A keletkező kommunális hulladékokat a Vállalkozó - amennyiben a Megrendelő másképp nem rendelkezik - a Megrendelő által biztosított konténerbe, az általa megadott módon (az előírt szelektív gyűjtés szerint) köteles gyűjteni.
- 3.4 Vállalkozó nem takarhatja el az elkészült szerkezeteket a Megrendelő jóváhagyása nélkül.
- 3.5 Amennyiben a kivitelezéshez szükséges anyagokat, vagy azok egy részét a Megrendelő biztosítja, a Vállalkozó kötelezhető az anyagfelhasználással történő elszámolásra.
- 3.6 Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor építési naplót köteles megnyitni és azt a vonatkozó előírások szerint napra készen vezeti. Felek az építési naplóba történő bejegyzéssel kötelesek egymást értesíteni azokról a körülményekről, melyek a szerződésen alapuló kölcsönös kötelezettségeiknek kellő időpontban, vagy a szerződés feltételei szerinti teljesítését veszélyeztetik. Vállalkozónak legkésőbb a végszámla benyújtásakor át kell adnia Megrendelő részére az építési naplót.
- 3.7 Megrendelő jogosult a kivitelezést ellenőrizni és az építési naplóba bejegyzéseket tenni. Vállalkozó köteles a Megrendelő bejegyzésére az építési naplóban választ adni 3 munkanapon belül.

4 Minőség

- 4.1 Vállalkozónak a munkák végzése során az érvényben levő törvényeket, rendeleteket be kell tartani, munkáját a szakmai irányelveknek megfelelően kell végezni.
- 4.2 Vállalkozónak az átadott műszaki terveket le kell ellenőriznie, az esetleges hibákra, ellentmondásokra Megrendelő figyelmét írásban kell felhívni. Vállalkozó jóhiszeműen együttműködik Megrendelővel és Tervezővel a hibák megoldásában oly módon, hogy együttműködése lehetőség szerint ne eredményezze a szerződéses díj emelkedését vagy a munka előrehaladásának késedelmét.
- 4.3 A teljesítésnek kifogástalannak kell lenni akkor is, ha műszaki részletek, rész megoldások a műszaki leírásban és tervekben nem szerepelnek. Vállalkozónak a szerződés teljesítéséeként rendeltetésszerűen működő rendszert kell átadnia.
- 4.4 Vállalkozó köteles követni a szerződéses dokumentációban meghatározott szabványokat, műszaki leírásokat. Amennyiben a fentiek szerinti szabványok és műszaki leírások, illetve a hatályos magyar jogszabályok között ellentmondás merülne fel, úgy Vállalkozónak a vonatkozó jogi normák által előírt legszigorúbb követelményeknek megfelelően kell eljárnia.
- 4.5 A teljesítéshez, a Megrendelő, vagy Vállalkozó által szállítandó anyagoknak, gépeknek, berendezéseknek és készülékeknek használatlan, új és hibamentes állapotban kell beépítésre kerülni.
- 4.6 Vállalkozó a véglegesen beépített anyagok származási és minőségi bizonylatait köteles Megrendelő részére átadni.

5 Kivitelezés folyamata

- 5.1 A Vállalkozó által a szerződés alapján teljesítendő szolgáltatás - az esetleges részteljesítések ellenére is - oszthatatlan. Előteljesítésre a Vállalkozó csak a Megrendelő hozzájárulásával jogosult.
- 5.2 A munkakezdés időpontját, a munkaterület átvételének időpontját, valamint a teljesítési határidőt szerződés rögzíti. A Vállalkozó köteles a szerződés aláírását követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül részletes, egyeztetett műszaki és pénzügyi ütemtervet készíteni, amely a Megrendelő részéről történt jóváhagyást követően a szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Megrendelő az ütemtervben részteljesítési határidőket írhat elő, amelyekhez ugyanazok a jogkövetkezmények fűződnek, mint a teljesítési véghatáridőhöz (késedelmi kötbér, vagy a Megrendelő igénye esetén részleges műszaki átadás-átvétel).
- 5.3 A Vállalkozónak a kivitelezést a Megrendelő helyszíni vezetőjével egyetértésben, a kivitelezési folyamatokhoz alkalmazkodva, folyamatosan, az ütemterv szerinti ütemezésben, az abban foglalt határidők betartásával kell végeznie.
- 5.4 A Megrendelő utasítása alapján a munkák, illetve szállítások szakaszosan, vagy az ütemtervben foglaltaktól eltérő ütemezésben is történhetnek, vagy időlegesen felfüggesztésre kerülhetnek. A Megrendelőnek joga van a teljesítési vég- vagy részhatáridőket egyoldalú utasítással megváltoztatni. Az ilyen esetek sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó oldalán nem eredményeznek késedelmet, és nem érvényesíthetők a késedelem jogkövetkezményei, továbbá a Vállalkozó nem jogosult többletköltség érvényesítésére.
- 5.5 A Megrendelő jogosult bármely munka anyagát, technológiáját, minőségét, a munkák technológiai vagy időrendi sorrendjét megváltoztatni.
- 5.6 Pótmunkát a Vállalkozó csak szerződésmódosítás, vagy a Megrendelő arra jogosult képviselője által más módon (építési naplóban, E-mail-ben) adott írásbeli elrendelése alapján végezhet.
- 5.7 A Vállalkozó köteles a kiviteli tervdokumentációban nem kellően részletezett műszaki megoldások esetén az érintett munkarész további dokumentációját (technológiai, munkavédelmi, gyártmány- és műhelyterveit, stb.) elkészíteni, Megrendelővel leegyeztetni és jóváhagyatni. Ezen feladatok ellenértékére a vállalkozói díj fedezetet nyújt.

6 Vállalkozó kötelezettségei

- 6.1 A Vállalkozó a munkanemekre érvényes, vonatkozó szabvány- és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, I. minőségi osztályú, hiba- és hiánymentes teljesítésre, valamint a teljesítési határidők szigorú betartására köteles. Az I. osztályú minőségnek nem megfelelő teljesítést a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére - akár a Vállalkozóval, akár harmadik személy vállalkozóval - kijavíttatni, vagy visszabontatni és újraépíttetni. A Megrendelő a teljesítésigazolás kiállítását az elvégzett teljesítménynek az I. minőségi osztály követelményeinek való megfeleléséig jogosult megtagadni. A kijavításból eredő esetleges késedelem és költség a Vállalkozó felelőssége. Az I. osztályú minőség meghatározása a munkanemre vonatkozó magyar szabványban megfogalmazott kivitelezési, minőségi és mérettűrési követelmények szerint, az anyagok minőségi tanúsítványainak felhasználásával történik. A Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a minőségi követelmények tekintetében a vonatkozó szabványok előírásait magukra nézve kötelezőnek tartják.
- 6.2 A Vállalkozó, amennyiben anyagok szállítása a szerződés tárgyát képezi, a beépítésre szánt vagy beépített anyagok, termékek megfelelőségi igazolásait, származási és minőségi bizonylatait köteles a Megrendelő részére átadni munkaterületre való beszállítással egyidejűleg.
- 6.3 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkavégzése alatt más munkanemek kivitelezői (társvállalkozók) is dolgoznak egyidejűleg a munkaterületen. A Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a Megrendelővel és a társvállalkozókkal egyeztetett szervezációval a társvállalkozók zavartalan munkavégzését biztosítja.
- 6.4 A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik félre nem ruházhatja át. Vállalkozói szerződéses kapcsolatban csak a Megrendelővel – mint generál villamos kivitelezővel - áll, rajta kívül másról a szerződés teljesítési körébe tartozó munkavégzéssel kapcsolatos utasítást nem fogadhat el.

- 6.5 A Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Megrendelővel fennálló szerződéses jogviszony alatt, illetve a megszűnését követően sem tanúsít olyan magatartást, amellyel Megrendelő gazdasági érdekeit veszélyeztetné vagy sértené. Ennek keretében a Vállalkozó köteles a szerződéses jogviszony kapcsán tudomására jutó üzleti, magán és gazdasági információkat, titokban tartani, azt illetéktelen személy(ek) részére ki nem szolgáltatni. Üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó, titkos - egészben, vagy elemeinek összességéként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető -, ennél fogva vagyoni értékkel bíró olyan tény, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, amelynek a titokban tartása érdekében a titok jogosultja az adott helyzetben általában elvárható magatartást tanúsítja. Védett ismeret (know-how) az üzleti titoknak minősülő, azonosításra alkalmas módon rögzített, műszaki, gazdasági vagy szervezési ismeret, megoldás, tapasztalat vagy ezek összeállítása. A Vállalkozó az üzleti titok megsértése esetén, esetenként 10.000.000 Ft kötbért köteles 8 napos esedékességgel megfizetni a Megrendelőnek. A felek megállapodnak, hogy a Ptk. 2:47. § (1)-(2) bekezdésében írtakon felül is a Megrendelő és az Alvállalkozó szerződéses kapcsolata alapján megszerzett bármilyen fajta, a Megrendelőre vonatkozó információ (minősített módon: műszaki megoldások, know-how, a szerződéses feltételek, díjak, teljesítések, számlázás, pénzügyi kifizetések, Megrendelő pénzügyi helyzete és egyéb bármilyen tevékenysége) üzleti titoknak minősül, harmadik félnek semmilyen módon át nem adható, hozzáférhetővé nem tehető, nyilvánosságra nem hozható. Az üzleti titok megfelelő szintű védelmét a Vállalkozó biztosítja, és felel az ebből Megrendelőt érő kárért. A Vállalkozó Megrendelőre, mint referenciára kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult. Megrendelő határozza meg a referenciahasználat idejét, módját, megjelenési formáját és bármikor jogosult a hozzájárulását írásban visszavonni, mely esetben Alvállalkozó az ezzel kapcsolatos, megfelelő intézkedéseket haladéktalanul, de legfeljebb 8 napon belül köteles megtenni. Üzleti titok a Megrendelő előzetes írásos engedélye nélkül harmadik személy számára hozzáférhetővé nem tehető. A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó a titoktartási kötelezettségét megszegi, úgy a kötbér összegét a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával egyidejűleg a vállalkozói díjjal szemben számolja el, de ez nem zárja ki az így nem érvényesíthető Megrendelői követelés egyéb úton történő érvényesítését. A referencia használat szabályainak megszegésére a titoktartási kötelezettség megszegésének szabályait megfelelően alkalmazni kell.
- 6.6 Vállalkozó a munka készültségi fokától függetlenül folyamatosan védeni tartozik azt a károktól és veszteségektől, tevékenységét úgy kell végeznie, hogy elkerülje a már elkészült munkákat érő kárt vagy veszteséget.
- 6.7 Amennyiben Vállalkozó megkárosítja saját-, vagy mások munkáját, köteles a kárt saját költségére azonnal kijavítani.
- 6.8 A Vállalkozó köteles emberi erőforrásaiból a munka megvalósításának minden fázisában annyi munkaerőt biztosítani, amely garantálja a szerződés határidőre történő megvalósítását. A Vállalkozó a munkálatok elvégzésére csak szakképzett, megbízható munkaerőt alkalmazhat, akik összhangban dolgoznak másokkal.
- 6.9 Vállalkozó kinevez egy felelős vezetőt, aki felelős a munkák szakmai felügyeletéért, a koordinációs feladatok elvégzéséért. A kinevezett vezető Vállalkozó a Megrendelő jóváhagyása nélkül e feladatköréből nem mozdíthatja el, azonban elmozdítani köteles, amennyiben Megrendelő a munkáját nem tartja kielégítőnek. Az újonnan kinevezett vezetőnek nagyobb szakmai kompetenciával kell rendelkeznie elődjénél, és kinevezése Megrendelő jóváhagyásától függ.
- 6.10 Vállalkozó vállalja, hogy gondosan betartja az alkalmazandó társadalombiztosítási törvényeket és jogszabályokat; fizeti valamennyi, a dolgozók alkalmazásának következtében felmerülő költségeket, adókat és járulékokat.
- 6.11 Vállalkozó minden körülmények között garanciát vállal dolgozóira a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben.
- 6.12 A Vállalkozó köteles biztosítani az alkalmazottait, megbízottait részére a munkavégzéshez szükséges gépeket és szerszámokat, munkavédelmi felszereléseket. Ennek a költsége nem érvényesíthető a Megrendelővel szemben.
- 6.13 A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, és egyben lehetősége szerint azokat haladéktalanul megszüntetni, elhárítani.
- 6.14 A Vállalkozó a teljesítési határidő teljesítését veszélyeztető, neki felróható késedelem esetén köteles rendkívüli, folyamatos munkavégzésre (hét végi, vagy éjszakai munka), melynek többletköltségeit nem háríthatja át a Megrendelőre.
- 6.15 A Vállalkozó köteles a Szerződésben meghatározott feladatait és kötelezettségeit saját maga elvégezni.
- 6.16 A Vállalkozó jogosult igénybe venni alvállalkozót a Szerződésben meghatározott feltételek szerint, amennyiben az a Szerződés tárgyával összefügg. Alvállalkozók munkájáért a Vállalkozó úgy felel, mintha az alvállalkozó munkáját saját maga végezte volna el. A Vállalkozó köteles jelezni a Megrendelő felé, hogy alvállalkozót von be a munkákra, a Megrendelőnek ezt előzetesen jóvá kell hagynia részére. Amennyiben a Megrendelő a jóváhagyást megtagadja (melyre indokolás nélkül jogosult), vagy a Vállalkozó a bejelentést elmulasztja, úgy a Vállalkozó alvállalkozó foglalkoztatására nem jogosult.
- 6.17 A Megrendelő a munka során is jogosult arra utasítani a Vállalkozót, hogy megbízottját (alvállalkozóját, vagy munkavállalóját) haladéktalanul cserélje le, vagy a munkaterületről időlegesen, vagy végleges jelleggel távolítsa el. A Megrendelőt az utasításadás során nem terheli indokolási kötelezettség, és a Vállalkozó az utasításnak köteles haladéktalanul eleget tenni.
- 6.18 A Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy különös gondossággal betartja az alkalmazandó munkajogi, adó- és társadalombiztosítási jogszabályokat és előírásokat, és viseli valamennyi, a munkavállalóinak alkalmazásával együtt járó költséget.
- 6.19 A Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal az alkalmazottaiért a Megrendelővel és valamennyi helyi hatósággal szemben. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítése során csak olyan munkavállalókat foglalkoztathat, akik foglalkoztatása a vonatkozó hatályos jogszabályoknak mindenben megfelel. Ugyanilyen kötelezettsége van a Megrendelővel szemben a saját alvállalkozó vonatkozásában is.
- 6.20 A Vállalkozó egyedül köteles viselni a felelősséget a személyzete, valamint megbízottai, alvállalkozói higiéniai és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, valamint az érvényben levő jogszabályok, előírások által meghatározott munkajogi, társadalombiztosítási, Munkavédelmi, környezetvédelmi és higiéniai előírások megsértésének következményeire - ideértve az összefüggésben harmadik személynek okozott károkat is - a Vállalkozó korlátlan felelősséggel tartozik.

- 6.21 Abban az esetben, ha a Megrendelő emelőberendezéseket és állványzatokat bocsát a Vállalkozó rendelkezésére, ez utóbbi köteles biztosítani, hogy felhasználásuk során ezek az eszközök megfeleljenek a biztonsági előírásoknak. Az üzemeltetői jogokat és kötelezettségeket ebben az esetben a Vállalkozó gyakorolja. A Vállalkozó részt vesz a berendezések átadás-átvételében. A darukat illetően a Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy kizárólag olyan teherkötöző eszközöket, függesztékeket használ, melyek megfelelnek a vonatkozó biztonsági előírásoknak. Kötelezi továbbá magát, hogy csak olyan személyek munkavégzését engedje ezekkel az eszközökkel, akik az ilyen jellegű munkavégzésre jogosító képzésben részt vettek, és erről eredményes és érvényes vizsgával rendelkeznek (pl. kötöző vizsga). Másrészről Vállalkozó kötelezi magát, hogy a berendezésekkel kapcsolatban észlelt bármilyen rendellenesség, működési zavar esetén azok használatát azonnal felfüggeszti, és haladéktalanul értesíti erről a Megrendelőt. A Vállalkozó károkozás esetén köteles megtéríteni az emelőberendezésekben, vagy állványzatokban okozott károkat.
- 6.22 A szerződés tárgyának kárveszélye (kárveszélyviselés) a Vállalkozót terheli a munkaterület átvételét követően a szerződés tárgyára vonatkozó átadás-átvételi eljárás hiány- és hibamentes lezárásáig, vagy a munkaterület a Megrendelő általi az e-naplóban történő visszavételéig.

7 Tervezési szerződés esetén a Vállalkozó kötelességei

- 7.1 Tervezési szerződés esetén a 6-os pont nem minden esetben fedi a szolgáltatás követelményeit, így tervezési szerződés esetén a 7-es fejezet szabályozásait is figyelembe kell venni.
- 7.2 A Vállalkozó ajánlatában köteles nyilatkozatot tenni arról, hogy a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint jogosult a tervezői tevékenység ellátására.
- 7.3 A Vállalkozó a tervezési tevékenység során a legfrissebb jogszabályokat, rendeleteket, szabványokat köteles figyelembe venni, ettől eltérni csak abban az esetben lehet, amennyiben építési engedély kiadásának dátuma ezt indokolja.
- 7.4 A Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező létesítmény tervezését a szerződésben meghatározott módon és műszaki tartalommal, határidőben elvégezni.
- 7.5 A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.
- 7.6 A Vállalkozónak el kell készítenie a megvalósításhoz szükséges valamennyi tervet, a tervezés részét képező adatszolgáltatásokat, elvi engedélyes és kiviteli terveket – ettől eltérő megállapodás hiányában – 4 példány nyomtatott és 1 példány elektronikus formában be kell nyújtania a Megrendelőnek szerkeszthető és pdf formátumban egyaránt.
- 7.7 A Vállalkozónak el kell készítenie a szükséges engedélyek beszerzéséhez előírt terveket, dokumentációkat, valamennyi, az engedély kiadásához szükséges mellékletet, és le kell bonyolítani a szükséges engedélyezési eljárásokat, amennyiben a szerződés műszaki tartalma ezt megköveteli.
- 7.8 A kiadott engedélyek eredeti példányát a Megrendelőnek át kell adnia. Ez vonatkozik mind a nem jogerős, mind a jogerős engedélyekre.
- 7.9 Az Alvállalkozó a részéről tervezett munkákra tételes, árazott és árazatlan költségvetést ad, a Megrendelő által megadott szempontok szerint, nyomtatott és elektronikus szerkeszthető formában.
- 7.10 Vezetékgig-köteles terv esetén a Vállalkozó feladatát képezi a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal illetékes területi felügyelőségétől a vezetékgig engedély megkérése, s az engedélyeztetéshez szükséges valamennyi intézkedés megtétele, beleértve az ingatlan nyilvántartásba történő felvétel előkészítését. Vezetékgig engedélyeztetésre Alvállalkozó további 5 példány nyomvonaltérképet, valamint 3 példány komplett dokumentációt köteles átadni, melynek tartalmaznia kell a tervezett nyomvonallal, annak biztonsági övezetével érintett ingatlanok tulajdonosainak hozzájáruló nyilatkozatait, valamint a vonatkozó tulajdoni lap másolatokat. Kártalanítási igény esetén kezdeményezi a Megrendelőnél a szükséges tárgyalások lefolytatását.
- 7.11 A vezetékgig engedély kiadásának megtagadása esetén amennyiben felmerül és annak oka a Vállalkozónak felróható, a megismételt eljárás díját a Vállalkozó köteles fizetni.
- 7.12 A munkakezdéshez szükséges hatósági és egyéb engedélyeket (közms nyilatkozatok, közútkezelői hozzájárulás, forgalomtechnikai terv, stb.) a Vállalkozó köteles beszerezni, és a Megrendelőnek a tervezési véghatáridőn belül átadni, amennyiben a Vállalkozási szerződés erről rendelkezik.
- 7.13 A beszerzett hatósági és egyéb engedélyeknek megfelelően –amennyiben az szükséges– a Vállalkozó köteles a kiviteli tervet díjmentesen módosítani.
- 7.14 A Vállalkozó csak a Megrendelő engedélyével jogosult a munka elvégzéséhez alvállalkozót igénybe venni. Az alvállalkozók tevékenységért a Vállalkozó felel.
- 7.15 A szerződés teljesítése során tett megállapításaiért a Vállalkozó közvetlen és teljes felelősséggel tartozik.
- 7.16 A Vállalkozó a tervezés során köteles ellátni a tervlapokat szövegmezővel, melynek tartalmát a Megrendelővel egyeztetni szükséges.
- 7.17 A Vállalkozó által készített terveknek ki kell elégíteniük a 21/2023. (VIII.30.) GfM kormányrendeletben foglaltakat. A tervnek a műszaki meghatározástól függetlenül a következő részeket mindenképpen tartalmazni kell:
- 7.18 Tervezői nyilatkozat, feltüntetve a tervezői jogosultságot
- 7.19 Biztonsági és Egészségvédelmi terv, a 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EÜM együttes rendelet szerint
- 7.20 Környezetvédelmi tervfejezet
- 7.21 A Megrendelő a tervezési munkák állását bármikor jogosult ellenőrizni, a tervezőtől tájékoztatást kérni.
- 7.22 A Megrendelő a Vállalkozói teljesítés ellenőrzésébe harmadik személyt is bevonhat. E harmadik személy képviselőjében eljáró jogkörét (beruházó, tervellenőr, műszaki ellenőr, stb.) a Megrendelő nevében megtehető intézkedéseiket, jogkörüket a Megrendelő köteles a Vállalkozóval közölni.
- 7.23 A Megrendelő a teljes tervezési folyamat során jogosult a tervezési munkával kapcsolatosan a Vállalkozót utasítani. Szakszerűtlen utasítás esetén a Vállalkozó köteles erre a Megrendelő figyelmét írásban felhívni. Ha a Megrendelő utasítását a Vállalkozó figyelmeztetése ellenére továbbra is fenntartja és erről írásban, E-mailben nyilatkozik, a Vállalkozó mentesül az ebből eredő károk megtérítésének kötelezettségétől.

- 7.24 A Vállalkozó köteles a teljesítési helyként megjelölt címre leszállítani a tervet. A tervek leszállítása önmagában még nem jelent teljesítést.
- 7.25 A Megrendelő köteles a leszállított terveket a Vállalkozótól átvenni, s azokat 30 napon belül jóváhagyni, vagy a jóváhagyás céljából a beruházó felé továbbítani. A jóváhagyás megtagadása esetén ennek indokairól a Vállalkozót írásban tájékoztatni kell, s meg kell jelölni azokat a változtatásokat, amelyek átvezetése szükséges. A jóváhagyás csak akkor tagadható meg, ha a terv nem felel meg a jogszabályokban, szakmai előírásokban, szabványokban, a Vállalkozó részére átadott Megrendelői belső szabályzatokban, a szerződésben, valamint a Megrendelő/beruházó utasításában foglaltaknak.
- 7.26 A jóváhagyás a tervek elfogadását igazoló jegyzőkönyvvel történhet.
- 7.27 Az elkészített tervek szerzői jogi védelem alatt állnak, s csak a rendeltetésüknek megfelelő célra használhatók fel. Megrendelő/beruházó a Vállalkozói díj kifizetésével időben korlátlan és átruházható felhasználási jogot szerez az elkészült tervre.

8 Műszaki átadás-átvétel, a teljesítés igazolása

- 8.1 A teljes munka műszaki átadás-átvétele oszthatatlan szolgáltatásként, egy eljárás keretében történik, abban az esetben is, ha az egyeztetett és közösen elfogadott ütemterv szerint, munkarészenként részteljesítések történtek (oszthatatlan szolgáltatás). A Megrendelő csak 100 %-os mértékig elkészített munkarészt fogad el szerződés szerinti rész- vagy végteljesítésként. A munkarészek ütemterv szerinti teljesítésén túl a munkanemhez tartozó munkaterület hulladékmentes, takarított állapotban történő átadása is feltétele a tényleges átadás-átvételi eljárás lefolytatásának.
- 8.2 A teljesítési határidő akkor minősül teljesítettnek, ha a határidő utolsó napján a teljesítés készültségi foka (mennyiségi és minőségi szempontból egyaránt) olyan mértékű, hogy a műszaki átadás-átvétel elindítható, és a műszaki átadás-átvétel póthatáridő tűzése, vagy hibajavítás nélkül, eredményesen lezárható.
- 8.3 Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül. A Megrendelő jogosult az átadás-átvételi jegyzőkönyvben a hiányok, hibák megszüntetésére vonatkozóan póthatáridőket tűzni. A teljesítési- és a póthatáridő közti időszak vállalkozói késedelemnek minősül.
- 8.4 Az átvételt a Megrendelő lényeges hiányosságok esetén jogosult megtagadni.
- 8.5 A Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel és üzembe helyezés sikeres lebonyolítása érdekében köteles az átvételi eljáráshoz szükséges okmányokat, és a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek minőségi tanúsítványait, gépkönyveit, használati utasításait, garancialeveleit stb., valamint a megvalósulási dokumentációt 3 példányban és/vagy elektronikus formátumban a Megrendelő helyszíni képviselőjének átadni, a műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően.
- 8.6 A műszaki átadás-átvétel mindaddig nem tekinthető eredményesen megvalósultnak, és a teljesítési határidő mindaddig nem tekinthető teljesítettnek, ennek megfelelően a végösszeg kiállítására a Vállalkozó mindaddig nem jogosult, amíg a fenti dokumentumokat a Vállalkozó a Megrendelő rendelkezésére nem bocsátotta, illetve a Beruházó az átadás-átvételi jegyzőkönyvben (vagy ahhoz írásban csatolva) elfogadó nyilatkozatot nem tesz a teljesítés egésze (létesítmény, berendezés, stb.) műszaki alkalmasságára és szerződés szerinti teljesítésére vonatkozóan.
- 8.7 A teljesítési igazoláshoz előkészített felmérést, illetve kimutatást, melyből a teljesítés mértéke megállapítható, a Megrendelőnek át kell adni. A ténylegesen elvégzett munka- és a szerződéses feltételek teljesülésének ellenőrzéséhez Megrendelő projektvezetőjének legalább hat munkanap áll rendelkezésére. A teljesítés igazoló jegyzőkönyv kiadása a Megrendelő által rendszeresített nyomtatványon történik.
- 8.8 A Vállalkozó a teljesítési igazolás kiadását azt követően kérheti, ha a műszaki átadás-átvétel eredményesen megvalósult (lezárult). A Vállalkozó az aláírt teljesítési igazolás birtokában válik jogosulttá a számla kiállítására. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés fenti módon történő igazolásának hiányában a Vállalkozó követelését a Megrendelő részéről el nem fogadottnak, az esetleges számla kiállítását pedig jogalap nélkülinek kell tekinteni.
- 8.9 A műszaki átadás-átvételi eljárás, valamint a teljesítési igazolás fenti szabályait a rész- és végteljesítések esetében egyaránt alkalmazni kell.

9 A számla kiállítása és befogadása, pénzügyi elszámolás

- 9.1 A munkák elszámolása a Felek közötti szerződésben rögzített módon rész-számlák, illetve végösszeg kiállításával történik. A számlákat 1 eredeti példányban Megrendelő által aláírt teljesítést igazoló jegyzőkönyvvel együtt kell leadni a Megrendelő telephelyén, vagy postázni Amper 99 Kft, 2400 Dunaújváros, Verebély u. 8. címre. Elektronikus számlát a titkarsag@amper99.hu címen fogadunk be.
- 9.2 A számlák fizetése a megkötött szerződésnek-, a számviteli- és adózási szabályoknak megfelelően a történik, számla kiállításának dátumától, szerződésben rögzített fizetési határidővel, átutalással. A fizetést a Megrendelő bankszámlájának terhelésekor kell teljesítettnek tekinteni. Amennyiben a Vállalkozó által benyújtott számla nem felel meg az előbbieken részletezett szabályoknak, vagy a szükséges dokumentumok nem kerültek csatolásra, úgy a Megrendelő jogosult a fizetési határidőt olyan mértékben meghosszabbítani, mint amennyi időt a hibák és/vagy hiányosságok kijavítása igénybe vesz.
- 9.3 Amennyiben a Vállalkozó kéri a számla befogadását követő 10 napon belül történő banki átutalását, az aktuális részszámla vagy végösszeg nettó összegéből a Megrendelő -5% skontóra jogosult.
- 9.4 Előleget Megrendelő Vállalkozó részére kizárólag az általa átadott mintának megfelelő előleg-visszafizetési bankgarancia- és az előlegről kiállított számlát helyettesítő okmány ellenében ad.
- 9.5 Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában érvényes Ptk. szerinti késedelmi kamatra jogosult.
- 9.6 A számlákban foglalt munka után járó kifizetés nem jelenti a Vállalkozónak a garanciákra, a munka befejezésére vonatkozó felelőssége alóli mentesítését.
- 9.7 A végösszeg kiállításának feltétele, hogy az Alvállalkozó hitelt érdemlően bizonyítsa, hogy szállítóival és alvállalkozóival elszámolt, így fizetési kötelezettségei nincsenek.
- 9.8 A végösszeg kiállításának feltétele, hogy az Alvállalkozó az adott projekttel kapcsolatban a Megrendelővel elszámolt, további követelése nincsen.

10 Biztosítékok, jótállás

- 10.1 Amennyiben a Vállalkozási szerződés úgy rendelkezik, a Megrendelő az építési munkálatok teljes befejezéséig a Megrendelő jogosult minden egyes közbenső kifizetés összegének szerződés szerinti összegét visszatartani **(Teljesítési visszatartás)** a Vállalkozó esetleges nem szerződésszerű teljesítéséből eredő Megrendelői igények kielégítése érdekében. A felhalmozódott visszatartott részletek teljes összegét a Megrendelő a Végteljesítési igazolás jegyzőkönyv aláírását követően a végső kifizetéssel együtt köteles a Vállalkozó részére megfizetni, vagy jogosult a Vállalkozó felé fennálló követeléseivel szemben beszámítani.
- 10.2 A Vállalkozó a Vállalkozási szerződésben foglalt időtartamra garanciát vállal az általa elvégzett munkára, szolgáltatásra, a teljesítés esetleges hibáit díjmentesen javítja, ha azt nem helytelen, gondatlan kezelés, technológiai hiba, vagy elemi kár okozta.
- 10.3 Vállalkozó az általa végzett munkára - a Megrendelő megrendelője részére történt kifogástalan, végleges átadástól - a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:159 §-ban foglaltak szerint kellékszavatossági jogát érvényesítheti a végleges átadástól számított 1 éves elévülési határidőn belül. Megrendelőként ezt a jogát úgy tudja érvényesíteni, ha bizonyítja, hogy a hiba oka már a vásárláskor megvolt a termékben és ezt nem a rendeltetésellenes használat okozta. Ennek bizonyítására független szakértői vélemény bekérése szükséges.
- 10.4 Amennyiben a Vállalkozási szerződés úgy rendelkezik, a Megrendelő teljesítési biztosíték összegéből, vagy amennyiben az erre nem nyújt fedezetet, akkor a végszámlára esedékes fizetésből a szerződéses bruttó érték szerződés szerinti összegét a garanciális munkák fedezeteként a garanciaidő tartamára + 30 napra pénzügyileg visszatartja **(Garanciális visszatartás)**. A visszatartás kifizetését Vállalkozónak kell kérnie a garanciaidő letelte után 30 nappal. A visszatartás a Megrendelő megrendelőjének történő végleges átadás-átvételt követően bankgaranciával megváltható.
- 10.5 A Megrendelő részére szolgáltatott bármely bankgaranciának egy jó nevű, első osztályú bank által kibocsátott, visszavonhatatlan, feltétel nélküli, azonnal lehívható bankgaranciának kell lennie. A bankgarancia szövegezését a Megrendelővel jóvá kell hagyatni. A garanciának a Megrendelő számára költségmentesnek kell lennie, s a magyar jog szerinti érvényességgel kell rendelkeznie.
- 10.6 Javítási igény bejelentése esetén Vállalkozó saját költségére 24 órán belül köteles a hibát megvizsgálni, legkésőbb 48 órán belül a javítást megkezdeni, s a szakmában szükségesként elismert idő alatt befejezni. Vállalkozó 24 órás késedelme esetén Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére a hibakijavítást elvégeztetni.

11 Késedelem, meghiúsulás, kötbér

- 11.1 A Vállalkozó a szerződésben kikötött rész- és véghatáridők olyan okból eredő késedelmes teljesítése esetére, amelyért felelős, késedelmi kötbér fizetésére köteles. Napi mértéke és felső határa a vállalkozói szerződésben kerül rögzítésre százalékosan, a teljes vállalkozói díjra vonatkoztatva.
- 11.2 A kötbér összege a rész-, illetve végszámlából kerül levonásra, beszámítás alkalmazásával. Amennyiben a Megrendelő felé benyújtott számlák nem fedezik a késedelmi kötbér összegét, a Vállalkozó köteles a kötbért az arról szóló számla alapján 15 nap alatt kiegyenlíteni. A részteljesítési határidők is kötbérterhesek.
- 11.3 Amennyiben a Vállalkozónak felróható késedelem a közösen megállapított ütemtervhez képest eléri a 5 naptári napot, és a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére késedelmét nem hozza be, a Megrendelő az alábbiak szerint jogosult eljárni:
- 11.3.1 A teljesítést a Vállalkozó hibájából eredően meghiúsultnak kell tekinteni (a teljesítés kötelezettnek felróható okból való lehetetlenné válása), és a Megrendelő - anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene - jogosult a szerződéstől elállni, vagy a szerződést felmondani.
- 11.3.2 A Megrendelő a késedelem megszüntetése érdekében, döntése szerint jogosult az általa meghatározott munkanemek kivitelezésére, a Vállalkozó költségére más kivitelezőt bevonni.
- 11.4 A Megrendelő a szerződésben foglalt kötbért meghaladó kárát érvényesítheti a Vállalkozóval szemben. A teljesítés meghiúsulása esetén a teljesítési garancia és a meghiúsulási kötbér a Vállalkozóval szemben együttesen érvényesíthetők.

12 A szerződés felmondása

- 12.1 Amennyiben Megrendelő a szerződés teljesítése során észleli, hogy a Vállalkozó nem szerződésszerű minőségben, vagy nem a kitűzött határidőre teljesít, megrendelő azonnali egyeztetést kezdeményez. Az egyeztetés sikertelensége esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől való elállásra vagy azonnali hatályú felmondásra.
- 12.2 A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Fővállalkozói szerződés bármely okból meghiúsul, vagy annak teljesítése bármely okból bizonytalan, vagy felfüggesztésre kerül, vagy annak feltételeiben bármely okból lényeges változás áll be, ebben az esetben a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal, a jelen rendelkezésre való hivatkozással írásban felmondani. Ezzel egy időben a Megrendelő köteles a Vállalkozónak a felmondás időpontjáig teljesített szolgáltatás ellenértékét a szerződésnek megfelelően megfizetni. A Vállalkozó nem jogosult a meghatározott összegen kívül semmilyen kártérítésre, kártalanításra, vagy bármilyen más kiadásának megtérítésére.
- 12.3 Amennyiben Vállalkozó fizetésképtelenné válik, és Megrendelő jogosan véli, hogy a szerződést érintő harmadik személyekkel szemben fizetési kötelezettségeit többszörfelszólítás ellenére sem teljesíti és ennek ellenkezőjét Vállalkozó nem tudja bizonyítani, úgy Megrendelőnek jogában áll a szerződést felmondani.
- 12.4 Amennyiben Vállalkozóval szemben hivatalos lapban megjelenik a csőd, vagy a felszámolási eljárás megindításáról szóló értesítés, úgy Megrendelő ezek megjelenésével egyidejűleg a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 12.5 A szerződésnek a fentiek alapján történő megszüntetése, illetve megszűnése nem ad jogalapot Vállalkozónak, hogy a szerződés megszüntetése, illetve megszűnése címén kötbér-, illetve kártérítési követeléssel lépjen fel Megrendelővel szemben.

13 Munkavédelem, biztonságtechnika, környezetvédelem

- 13.1 A vállalkozó munkajogilag maradéktalanul rendezett, a szükséges biztosításokkal rendelkező munkavállalókat foglalkoztathatja.
- 13.2 A vállalkozó csak akkor végezhet munkát, ha részére a megrendelő erre feljogosító képviselője a munkaterületet a bejárást követően átadta.
- 13.3 A vállalkozó az adott kivitelezési munkaterületen csak akkor kezdheti meg a munkát, (és mint munkáltató), ha ott a biztonságot és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételei személyi – tárgyi – szervezési követelményei biztosítva vannak. Továbbá betartja a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben foglaltakat. Az alvállalkozó az általa bevont alvállalkozók vonatkozásában is felel.
- 13.4 A 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet 8.§-a alapján a vállalkozó munkavédelmi megbízottjának a kivitelezési munkák teljes időtartama alatt a megrendelő munkavédelmi megbízottjával együtt kell működnie.
- 13.5 A vállalkozó a munkavégzés céljára átvett kivitelezési munkaterületen észlelt munkavédelmi szabálytalanságot azonnali hatállyal írásban köteles jelenteni a megrendelő képviselője felé.
- 13.6 A vállalkozónak, mint önálló munkáltatónak a munkaterület átvételét követően kötelessége a kivitelezést a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvényben foglaltaknak megfelelően végezni.
- 13.7 Olyan munkaterületen, ahol több vállalkozó vesz részt, ott a vállalkozó a saját munkavégzését köteles munkavédelmileg úgy összehangolva szervezni, hogy az ott dolgozóakra és a munkavégzés hatókörében tartózkodókra veszélyt ne jelentsen.
- 13.8 A vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterületen kizárólag olyan gépet, berendezést, munkaeszközt használhat mely rendelkezik megfelelőségi nyilatkozattal – tanúsítvánnyal, a munkavédelmi üzembe helyezési eljárást elvégezték, üzemeltetését írásban elrendelték, az időszakos felülvizsgálatokat elvégezték.
- 13.9 A vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterületen gépeket, berendezéseket, munkaeszközöket csak olyan munkavállaló kezel – használ, aki a vonatkozó, hatályos jogszabályok értelmében megfelelő-és érvényes kezelési jogosultsággal rendelkezik.
- 13.10 A vállalkozónak kötelessége a munkavédelmi kockázatelemzésben feltárt veszélyforrások ellen védő egyéni védőeszközöket írásban meghatározni. A védőeszközöket a munkavállalóknak ki kell osztani – írásban rögzíteni szükséges, használatukat meg kell követelni.
- 13.11 A vállalkozónak a munkavégzésre, munkafolyamatokra, munkahelyre, technológiákra, munkaeszközökre, egyéni védőeszközökre vonatkozó jogszabályokban meghatározottakat köteles maradéktalanul betartani, betartatni.
- 13.12 A vállalkozónak a kivitelezési munkaterületen az elsősegélynyújtás tárgyi, személyi feltételeit biztosítani szükséges.
- 13.13 A vállalkozó a munkavállalóival kapcsolatban bekövetkezett munkabalesetet, és a vállalkozó munkavállalói által okozott tüzesetet, környezetszennyezést a megrendelő felé az észlelés pillanatát követően 1 órán belül be kell jelenteni, és a megrendelőt a kivizsgálásba köteles bevonni.
- 13.14 A szerződő felek megállapodnak, hogy a munkaterületre kizárólag a megrendelő munkavédelmi megbízottja által munka-tűz-és környezetvédelmi oktatásban részesített munkavállalók, alvállalkozók léphetnek be.
- 13.15 A munkaterületen ellenőrzést végző hatóságok vizsgálatainál a vállalkozó csak a saját tevékenységét és saját munkavállalóival kapcsolatosan tehet nyilatkozatot.
- 13.16 A vállalkozó a munkaterületen folytatott bármilyen tevékenysége során a tűzvédelmi jogszabályokban meghatározottakat maradéktalanul köteles betartani.
- 13.17 Munka-tűz-és környezetvédelmi hiányosságok miatt érvényesíthető szerződésszegési kötbér jegyzéke:
- Az alvállalkozó munkavállalója nem rendelkezik érvényes elsőfokú munkaköri orvosi alkalmassági véleménynel – 20.000 Ft/alkalom
 - Az Alvállalkozó munkavállalója nem rendelkezik az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzéshez szükséges egyéni védőeszközökkel - 20.000 Ft/fő/alkalom
 - Az Alvállalkozó munkavállalója nem a kijelölt helyen dohányzik - 20.000Ft / alkalom
 - Az Alvállalkozó munkavállalója az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzéshez számára biztosított egyéni védőeszközt nem viselte - 10.000 Ft/fő/alkalom
 - Az Alvállalkozó által használatba vett építési állvány nem felel meg a vonatkozó előírásoknak - 30.000 Ft/alkalom
 - Az Alvállalkozó munkavállalója nem tartja be a magasban végzett munkafolyamat előírásait – 50.000 Ft/alkalom
 - Az Alvállalkozó által használt létra nem felel meg az előírásoknak - 10.000 Ft/alkalom
 - Az Alvállalkozó által átvett munkaterületen hiányzik vagy hiányos a leesés elleni kollektív műszaki védelem - 30.000 Ft/alkalom
 - Az Alvállalkozó toldott, sérült, nem megfelelő szigetelésű elektromos kábelt használ - 10.000 Ft/alkalom
 - Az Alvállalkozó munkavállalója nem rendelkezik érvényes vezetői engedéllyel az általa vezetett munkagépre - 20.000 Ft/alkalom
 - Az Alvállalkozó munkavállalója nem rendelkezik a munkavégzéshez szükséges szakmai képesítéssel - 20.000 Ft/alkalom
 - Az Alvállalkozó nem rendelkezik és/vagy nem biztosította a tűzoltó készüléket az alkalmasságú tűzveszélyes tevékenységhez - 20.000 Ft/alkalom
 - Az Alvállalkozó által használt gépek, munkaeszközök nem felelnek meg a munkavédelmi előírásoknak - 20.000 Ft/alkalom
 - Hulladékok nem megfelelő tárolása - 10.000 Ft/m²/észlelés
 - Hulladékok eldobálása - 5.000 Ft/db/észlelés

14 Egyéb feltételek

- 14.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitákat jó szándékkal, közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.
- 14.2 A Szerződő Felek a szerződésből eredő jogvitáik eldöntésére hatáskörtől függően kikötik a Dunaújvárosi Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 14.3 Vállalkozónak együttműködési kötelezettsége van – a Megrendelőn kívül - a Beruházóval, valamint a helyszínen dolgozó társvállalkozókkal is.
- 14.4 Megrendelő a kivitelezés időtartama alatt szükség szerinti időszakokban a közreműködőkre kiterjedő kooperációs megbeszéléseket szervez, melyen Vállalkozó helyszíni képviselője köteles részt venni.
- 14.5 A Vállalkozó a munkavégzésre vonatkozó utasításokat csak a Megrendelő helyszíni képviselőitől fogadhat, harmadik személytől (pl. Beruházó, társvállalkozó) nem.
- 14.6 A szerződés a hivatkozott dokumentumokkal együtt tartalmazza szerződő felek teljes és kizárólagos tárgyban megállapodását és a felek között a szerződéskötést megelőzően létrejött minden szóbeli vagy írásbeli megállapodást magába foglal.
- 14.7 A szerződés érvényesen csak írásban módosítható a szerződésben meghatározott képviselők által. A szerződés módosításra „Szerződést módosító közös nyilatkozat” kétoldalúan aláírt dokumentum befogadását követően van lehetőség.
- 14.8 Vállalkozó kötelezettséget vállal a szerződés szerinti munkájára vonatkozó felelősségbiztosítás megkötésére és/vagy fenntartására, mely biztosítás fedezetet nyújt az általa okozott károkra.
- 14.9 Szerződő felek harmadik személyekkel szemben a szerződésben foglaltakra, a műszaki részletekre vonatkozóan titoktartási kötelezettséget vállalnak.
- 14.10 Vállalkozó kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével helyezhet el cégfeliratot, reklámtáblát a kivitelezésen és annak környezetében.
- 14.11 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jogot, így különösen a Ptk.-t, továbbá az egyéb vonatkozó jogszabályokat, hatósági előírásokat, szabványokat kell alkalmazni.
- 14.12 Jelen általános szerződési feltételek tartalmát a Vállalkozó a szerződéskötést megelőzően külön tájékoztatást követően megismerte és megértette, a vállalkozási szerződésben cégszerű aláírásával kijelenti és elismeri, hogy a megismert általános szerződési feltételek a szerződés részévé váltak.